



JP Vodokanal



BEČEJ - ÓBECSE

JAVNO PREDUZEĆE

"VODOKANAL" BEČEJ

21220 Bečež, Danila Kiša 8/a, tel/fax: 021/69-12-931, 021/69-12-930 www.vodokanal-becej.rs E-mail: office@vodokanal-becej.rs

PIB: 101981142, Matični broj: 08069921, Šifra delatnosti: 3600, Tekući račun: 165-27725-96, 160-80113-06, 355-1009945-88

Broj: 227

Datum: 09.03.2016.

SEPARAT O TEHNIČKIM USLOVIMA IZGRADNJE

Separat o tehničkim uslovima izgradnje (u daljem tekstu: separat) jeste dokument koji donosi imalac javnih ovlašćenja u okviru svoje nadležnosti kad planski dokument ne sadrži uslove, odnosno podatke za izradu tehničke dokumentacije, koji sadrži odgovarajuće uslove i podatke za izradu tehničke dokumentacije, a naročito kapacitete i mesto priključenja na komunalnu i drugu infrastrukturu prema klasama objekata i delovima područja za koje se donosi.

JP "Vodokanal" Bečež je imalac javnih ovlašćenja u oblasti vodosnabdevanja, odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda, kao i u odvođenju atmosferskih voda na teritoriji opštine Bečež, na osnovu Odluke o snabdevanju vodom (Sl.list Opštine Bečež br. 13/2009), Odluke o javnoj kanalizaciji otpadnih voda (Sl.list Opštine Bečež br. 8/2010) i Odluke o javnoj atmosferskoj kanalizaciji (Sl.list Opštine Bečež br. 11/2011).

Separat se izrađuje u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji („Sl. glasniku RS“, br. 72/2009, 81/2009-ispr., 24/2011, 121/2012, 42/2013-OUS, 50/2013-OUS, 98/2013, 132/2014 i 145/2014), Zakonom o komunalnim delatnostima („Sl. glasniku RS“, br. 88/2011), Zakonom o vodama („Sl. glasniku RS“, broj 30/2010 i 93/2012), Zakonom o rudarstvu i geološkim istraživanjima (Sl. gl. RS 101/2015), pripadajućim podzakonskim aktima, gore navedenim odlukama, kao i u skladu sa opštinskim Pravilnikom o tehničkim uslovima za priključenje na javni vodovod (Sl.list Opštine Bečež br. 2/2010), Pravilnikom o tehničkim uslovima za priključenje objekata na javnu kanalizaciju otpadnih voda (Sl. list Opštine Bečež br. 5/2011), Pravilnikom o kvalitetu otpadnih voda koje se mogu upuštati u javnu kanalizaciju otpadnih voda (Sl. list Opštine Bečež br. 5/2011), Pravilnika o tehničkim uslovima za priključenje objekata (individualnih i kolektivnih stambenih zgrada, industrije i drugih korisnika usluga) na javnu kanalizaciju atmosferskih voda (Sl. list Opštine Bečež br. 5/2011), i u skladu sa pravilima struke.

Tehnički uslovi za bušenje i izgradnju bunara:

Prilikom izdavanja lokacijskih uslova, izdavanja vodnih akata, projektovanja i **izgradnje bunara za vodosnabdevanje**, potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

Namena objekata koji se mogu graditi na parceli: Bunari sa pripadajućom opremom, poveznim vodovodnim vodom, podzemnim instalacijama i pristupnim koliskim saobraćajnicama.

Uslovi za parcelaciju, preparcelaciju i formiranje građevinske parcele: Minimalna parcela bunara mora da zadovoljava uslove neposredne sanitarne zaštite - zona I, prema Pravilnik o načinu određivanja i održavanja zona sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdevanja (Sl. gl. RS br. 92/2008), kao i obezbeđenje pristupa interventnim vozilom na mestu svakog bunara.

Položaj objekata na parceli: Građevinska linija izgradnje objekta bunara je minimum od granice parcele na 11 m.

Najveći dozvoljeni indeks zauzetosti građevinske parcele: 70%, sa tim da se mora obezbediti minimum 30% zelenih površina.

Ozelenjavanje lokacije: Parcela bunara se ozelenjava dekorativnim zelenilom, rastinjem koje nema dublji koren i može se koristiti kao senokos, ali bez upotrebe hemijskog đubriva, tečnog i čvrstog stajnjaka, upotreba pesticida, herbicida i insekticida.

Najveću dozvoljenu visinu ili spratnost objekata: Prema tehničko tehnološkim karakteristikama bunara.

Uslovi i način obezbeđivanja pristupa parceli i prostora za parkiranje vozila: Prilaz parceli formirati u širini od minimum 3,0 m sa poluprečnikom krivine od 3,0 m, što važi i za saobraćajnicu unutar parcele.

Ograđivanje parcele: Polja treba obavezno ograditi radi sprečavanja nekontrolisanog pristupa ljudi i životinja. Minimalna visina ograde je 2,0 m, a maksimalna 2,2 m. Ograda parcele mora da je transparentna i povučena od granice parcele minimum 1,0 m ka unutrašnjosti parcele.

Zaštita od požara: Pridržavati se građevinsko tehničkim merama i propisa u oblasti zaštite od požara u zavisnosti od kategoriji i nameni objekta.

Zaštita izvorišta: Sve prema Pravilniku o načinu određivanja i održavanja zona sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdevanja (Sl. gl. RS 92/2008).

Prilikom utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta za snabdevanje vodom za piće posebno treba imati u vidu karakteristike kaptirane vodonosne sredine i litološkog profila na predviđenoj lokaciji, tj. bitno je utvrditi da li su kaptirani izdani između glinovitih slojeva, koje imaju zaštitnu ulogu i umanjuju uticaj zagađenja sa površine terena.

Na područjima koja se koriste kao izvorišta za snabdevanje vodom za piće i za sanitarno-higijenske potrebe odrenuju se tri zone sanitarne zaštite, i to: šira zona zaštite, uža zona zaštite i zona neposredne zaštite.

Zone sanitarne zaštite predstavljaju zaštićenu oblast i određuju se u skladu sa hidrološkim, hidrogeološkim i drugim svojstvima zemljišta i podslivova, vrstom izvorišta i njegovog okruženja, kapacitetom izvorišta i drugim činiocima koji utiču na izdašnost izvorišta, a održava na način kojim se ne ugrožava zdravstvena ispravnost vode na izvorištu.

Podzemne vode sa kvalitetom pogodnim za piće i vode sa javnih izvora koriste se samo za snabdevanje vodom stanovništva, sanitarno-higijenske potrebe, napajanje stoke, za potrebe industrije koja zahteva visokokvalitetnu vodu (prehrambena, farmaceutska i drugo), za gašenje požara i potrebe malih potrošača (ispod 1 l/s).

Javno preduzeće, odnosno drugo pravno lice koje obavlja poslove snabdevanja vodom dužno je da vrši kontrolu kvaliteta i kvantiteta vode, i to:

1. Postavi uređaje i obezbedi stalno i sistematsko registrovanje količina vode i ispitivanje kvaliteta vode na vodozahvatu;
2. Preduzima mere za obezbeđenje zdravstvene ispravnosti vode za piće i održavanje higijene u objektu;
3. Preduzima mere za obezbeđenje tehničke ispravnosti uređaja.

Pravno lice, odnosno preduzetnik koje koristi vodu u procesu rada ili proizvodnje dužno je da obezbedi stalno i sistematsko registrovanje količina vode.

Gore navedena lica dužna su da podatke o merenjima količine i kvaliteta vode na vodozahvatu dostavljaju Ministarstvu i javnom vodoprivrednom preduzeću, najmanje jedanput godišnje.

Gore navedeni uslovi ne važe za bušenje bunara u slučajevima, kada se ne izdaju ni vodni uslovi, a to su:

1. Izgradnje bunara kapaciteta do 1 l/s, tj. za snabdevanje vodom jednog domaćinstva i potrebe malih potrošača;
2. Izgradnje bunara za potrebe melioracionog sistema površine do 1 ha, odnosno sa potrošnjom vode za navodnjavanje do 2500 m³ u vegetacionom periodu;
3. Korišćenja vode za gašenje požara i odbranu zemlje.

Uslovi za paralelno vođenje i ukrštanje podzemnih instalacija sa instalacijama vodovoda, kanalizacije otpadnih voda i kanalizacije atmosferskih voda

Prilikom projektovanja i izgradnje podzemnih instalacija potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Horizontalno odstojanje između javnog vodovoda, kanalizacije otpadnih voda, zacevljene atmosferske kanalizacije i ostale instalacije u slučaju paralelnog vođenja ne sme biti manje od 0.5 m.
2. Vertikalno odstojanje između javnog vodovoda, kanalizacije otpadnih voda, zacevljene atmosferske kanalizacije i ostale instalacije pri ukrštanju, ne sme biti manji od 0,3 m.
3. Ukrštanje ostale instalacije sa otvorenim atmosferskim kanalima se vrši na način da se ostala instalacija postavlja u zaštitnu cev ispod kote dna kanala, tako da minimalni nadsloj iznad zaštitne cevi iznosi 0.5 m.
4. Polaganje ostale instalacije iznad javnog vodovoda, kanalizacije otpadnih voda i zacevljene atmosferske kanalizacije izuzev ukrštanja, je zabranjeno. Pri ukrštanju postaviti instalacije u zaštitnu cev. Ukrštanje po mogućnosti vršiti pod pravim uglom, a nikako ne manjim uglom od 60°.
5. Ukoliko izgradnju ostale instalacije na trasi ometaju izgrađeni vodovi javnog vodovoda, a na drugi način se ne mogu izvesti radovi, projektant je dužan da predvidi izmeštanje javnog vodovoda, kako horizontalno, tako i vertikalno, pridržavajući se datih uslova za razmak između instalacija u tačkama 1. i 2. Odstojanje između instalacija podrazumeva svetli otvor, tj. rastojanje bočnih zidova cevi ili izolacije.
6. U ovakvom slučaju troškove izmeštanja i troškove nadzora tokom izvođenja plaća investitor, a na dokumentaciju predhodno mora da se pribavi saglasnost JP "Vodokanal" Bečej.
7. Kod kanalizacije otpadnih voda i atmosferske kanalizacije nikakvih izmeštanja ne može biti.
8. Iskop rova kod paralelnog vođenja i ukrštanja, ukoliko se trase ostale instalacije i instalacije vodovoda i kanalizacije približe minimalnim rastojanjima datim u tačkama 1. i 2., vršiti isključivo ručno, radi izbegavanja oštećenja postojećih instalacija.
9. Pošto deo javnog vodovoda, kanalizacije otpadnih voda i kanalizacije atmosferskih voda, kao i njenih priključaka nije geodetski snimljen i kartiran, potrebno je, da se pre kopanja rova izvrši takozvano "šlicovanje" terena na predviđenoj trasi instalacije koja se gradi.
10. Gore navedeni uslovi važe za trasu instalacije koja se gradi, kada se ukrštaju i sa priključnim vodovima vodovoda, kanalizacije otpadnih voda i atmosferske kanalizacije za domaćinstva, ustanove ili za industrijske objekte.
11. Ukoliko u toku izvođenja radova dođe do oštećenja vodovodne ili kanalizacione mreže, investitor je u obavezi da snosi troškove popravke istih.
12. Ukoliko se u toku izvođenja radova naiđe na instalacije vodovoda i kanalizacije, koji nisu evidentirani u katastru podzemne instalacije, izvođač radova je obavezan da pozove stručnu službu JP "Vodokanala" Bečej radi zajedničkog rešavanja nastalog problema.
13. Početak radova prijaviti tehničkoj službi JP "Vodokanal" Bečej.
14. Lokacijski uslovi, kao i projektno tehnička dokumentacija treba da je u svemu usklađena sa gore navedenim uslovima, što se kontroliše tokom tehničke kontrole projekta, a na projekat nije potrebno posebno tražiti konačnu saglasnost od javnog preduzeća.

Uslovi za priključenje na javni vodovod, javnu kanalizaciju otpadnih voda i javnu kanalizaciju atmosferskih voda

Prilikom projektovanja i izgradnje priključaka na javni vodovod potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Priključak počinje od spoja sa javnim vodovodom, a završava se u šahtu za vodomera sa propusnim ventilom ispred vodomera.
2. Iza propusnog ventila na priključnom vodu postavljaju se uređaji sledećim redosledom: vodomera, nepovratni ventil i propusni ventil sa zimskom slavinom ili ventil i slavina za ispušćivanje vode.
3. Priključni vod između javnog vodovoda i vodomernog šahta mora se izvesti upravno na osu ulice (puta).
4. Priključni vod ispod kolovoza mora biti izveden u zaštitnoj koloni odgovarajuće dimenzije.
5. Priključni vod od javnog vodovoda do vodomernog šahta, mora se izvoditi od plastičnih (PE HD-100) cevi u jednom komadu, koji zadovoljavaju pritisak od 10 bara (PN-10).
6. Dimenzije priključnog voda se određuje hidrauličkim proračunom (koji je sastavni deo projektno tehničke dokumentacije) u zavisnosti od predviđene potrošnje. Minimalni prečnik priključka za domaćinstvo je 3/4". Dimenzije vodomera moraju odgovarati priključnom vodu.
7. Najmanja dubina ukopavanja priključnog voda iznosi 80 cm mereno od površine terena. Dubina bušenja priključnog voda ispod kote nivelete izgrađenog kolovoza iznosi najmanje 80 cm mereno od iste.
8. Položeni priključni vod mora imati zaštitni sloj peska debljine od 10 cm ispod i 10 cm iznad položene cevi.
9. Investitor je dužan da zatraži od isporučioaca da pre dovođenja javne površine u prvobitno stanje izvrši tehnički pregled ispravnosti priključnog voda od uličnog vodovoda do vodomera.
10. Vodomera mora biti montiran tako da bude lako pristupačan za čišćenje, održavanje i očitavanje. Vodomeri koji se montiraju u vodomernom šahtu, moraju biti postavljeni na najmanjoj dubini od 80 cm mereno od poklopca šahta. Položaj vodomera je uvek horizontalan.
11. Za merenje potrošnje utroška vode mogu se montirati isključivo vodomeri, koje odredi isporučilac i za koji je obezbeđen servis. Montaža vodomera se vrši od strane isporučilaca vode.
12. Vodomerni šaht mora biti minimalnih dimenzija 100 cm u smeru vodomera, 80 cm širine i 110 cm dubine ili da se omogući nesmetano montiranje i demontiranje vodomera.
13. Vodomerni šaht može biti zidan od opeke, sa zidovima od betona ili tipski šaht od betona ili polimernih materijala.
14. Zbog obezbeđenja minimalnih higijenskih uslova zidovi šahtova zidani od opeke moraju biti dersovani ili malterisani cementnim malterom. Betonski vodomerni šaht sa kvalitetno izvedenim ravnim zidovima ne mora se malterisati.
15. Poklopac vodomernog šahta je tipski liven ili gvozdene 30 kg težine, prečnika 60 cm ili od čeličnog lima kvadratnog preseka, dimenzije 60 x 60 cm.
16. Na dnu vodomernog šahta mora se ostaviti otvor za ocedivanje vode iz šahta. Vodomerni šaht se po pravilu izgrađuje neposredno iza regulacione linije, a najviše četiri metara od te linije.
17. Priključni vod je potrebno geodetski snimiti i kartirati u katastar vodova RGZ-a.
18. Svi troškovi pribavljanja potrebnih uslova, saglasnosti, projektno tehničke dokumentacije, kao i izgradnja priključka padaju na teret budućeg korisnika.
19. Održavanje kućne vodovodne instalacije, osim vodomera pada na teret korisnika.
20. Priklučenje domaćinstava na javni vodovod se vrši na distribucionu mrežu prečnika od DN 63 do DN 160 mm.
21. Pravna lica za protivpožarne potrebe, mogu zatražiti priključenje na magistralne vodove čiji prečnik se kreće od DN 180 do DN 400 mm.
22. Tokom normalnog vodosnabdevanja minimalni pritisak u javnom vodovodu je oko 2.5 bara, dok je radni (prosečni) pritisak oko 3.5 bara, u zavisnosti od karakteristike distributivne mreže na određenoj lokaciji.

Prilikom projektovanja i izgradnje priključaka na javnu kanalizaciju otpadnih voda potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Priključenje korisnika vršiti isključivo na izgrađeni kolektor u ulici, putem revizionog šahta ili "jahača".
2. Priključak počinje od spoja sa javnom kanalizacijom otpadnih voda, a završava se u revizionom šahu iza regulacione linije korisnika.
3. Priključni vod između javne kanalizacije otpadnih voda i revizionog šahta iza regulacione linije korisnika mora se izvesti pod uglom od 30-90 stepeni, posmatrano u odnosu na smer oticanja vode.
4. Postavljanje priključnog voda izvesti sa minimalnim padom od 10 promila. Priključni vod ispod kolovoza mora biti izveden od plastičnih cevi odgovarajuće prstenaste krutosti ili u odgovarajućoj zaštitnoj cevi.
5. Priključni vod od javne kanalizacije otpadnih voda do revizionog šahta, mora se izvesti od plastičnih cevi minimalnog prečnika 160 mm ili od prečnika koji se odredi hidrauličkim proračunom u tehničkoj dokumentaciji, postavljenih na fino planirani i zbijeni sloj peska minimalne debljine 10 cm ispod, iznad i pored cevi.
6. Priključna cev mora da bude tako ugrađena da celom svojom površinom prima i prenosi opterećenje. Nedopustivo je cev osloniti na ploču, kamen i slično što može izazvati koncentraciju napona, nepoželjnu deformaciju ili lom cevi.
7. Dubina ukopavanja priključnog voda mora biti takva da obezbeđuje zaštitu od zamrzavanja i loma usled opterećenja od saobraćaja, kao i da se prilagodi već postavljenim instalacijama.
8. Korisnik je dužan da zatraži od davaoca usluga, da pre dovođenja javne površine u prvobitno stanje, tehnički pregleda ispravnost priključnog voda od javne kanalizacije otpadnih voda do revizionog šahta iza regulacione linije korisnika.
9. Revizioni šaht mora biti minimalnih dimenzija: prečnika 80 cm ili 80x80 cm i sa gornjim nivoom da se ne dozvoli ulivanje površinskih voda u revizioni šaht. Revizioni šaht može biti zidan od opeke ili sa zidovima od betona ili tipski šaht od betona ili plastičnih materijala. Zbog obezbeđenja minimalnih higijenskih uslova, zidovi šahtova zidani od opeke moraju biti dersovani ili malterisani cementnim malterom. Betonski revizioni šaht sa kvalitetno izvedenim ravnim zidovima ne mora se malterisati. Poklopac revizionog šahta treba da zadovolji uslove očekivanog opterećenja u zoni postavljanja, tipski liven ili gvozdene 30 kg težine, prečnika 60 cm ili od čeličnog lima kvadratnog oblika, dimenzije 60 x 60 cm.
10. Po mogućnosti revizioni šaht iza regulacione linije postaviti tako da priključni vod bude što kraći, a nikako ne duži od 40 m, radi lakšeg održavanja.
11. Kvalitet ispuštene otpadne vode mora da zadovoljava propisane vrednosti, koji su definisani u *Pravilniku o kvalitetu otpadnih voda koje se mogu upuštati u javnu kanalizaciju otpadnih voda (Sl. list Opštine Bečej br. 5/2011)*.
12. U slučaju da se količine potrošene vode zbog tehnoloških procesa ne ispuštaju u javnu kanalizaciju otpadnih voda, ili investitor koristi dodatne količine vode (sopstvene bunare), na priključnom vodu se izgrađuje merač protoka otpadnih voda.
13. Priključni vod je potrebno geodetski snimiti i kartirati u katastar vodova RGZ-a.
14. Zabranjeno je javnu kanalizaciju otpadnih voda koristiti za odvođenje atmosferskih voda sa slivnih površina (krovova, dvorišta, staza i drugih betoniranih površina i sl.) i ispuštanje sadržaja iz septičkih jama.
15. U slučaju da ne postoje tehnički uslovi za priključenje na javnu kanalizaciju otpadnih voda, jer u delu ulice na koji se odnosi predmetna parcela, nije izgrađen kolektor otpadnih voda., potrebno je izgraditi septičku jamu.
16. Septička jama mora biti vodonepropusna, da se spreči zagađenje zemljišta i podzemnih voda. Dimenzije septičke jame se grade proizvoljno, za potrebe odlaganja otpadnih voda srazmerno nameni planiranog objekta.
17. Svi troškovi pribavljanja potrebnih uslova, saglasnosti, projektne tehničke dokumentacije, kao i izgradnja priključka padaju na teret investitora.

18. Održavanje priključka, septičke jame i kućne instalacije kanalizacije otpadnih voda je obaveza korisnika.
19. Javna kanalizacija otpadnih voda je dimenzionisana na način da bilo kojom deonicom može da se prihvati komunalna otpadna voda svih domaćinstva u na toj deonici.
20. Korisnici iz oblasti privrede potrebno je da se zahtevom obrate javnom preduzeću za informacije o izgrađenim i slobodnim kapacitetima za tačno navedenu lokaciju.

Prilikom projektovanja i izgradnje priključaka na javnu kanalizaciju atmosferskih voda potrebno je pridržavati se sledećih uslova:

1. Priključenje korisnika vršiti isključivo na sekundarne zatvorene kanale, putem revizionog šahta ili jahača.
2. Priključenje na glavni kolektor ili na sekundarnu zatvorenu kanalizaciju koja ima veću dubinu od 2 m, vrši se preko tercijalne kanalizacione mreže, koja pokriva prostor između uzastopna dva revizionna šahta i ista se uliva u šahtove isključivo preko unutrašnje kaskade.
3. Na tercijalnoj kanalizaciji dužoj od 25 m obavezno je izgraditi revizionni šaht, kod zadnjeg kućnog priključka, sa livenim poklopcem dimenzije 60 cm x 60 cm ili cevnu reviziju prečnika 20 cm.
4. Priključak počinje od spoja sa javnom kanalizacijom atmosferskih voda, a završava se u slivniku sa taložnikom iza regulacione linije korisnika.
5. Priključni vod između javne kanalizacije atmosferskih voda i slivnika sa taložnikom iza regulacione linije korisnika može se izvesti pod uglom od 30-90 stepeni, posmatrano u odnosu na smer oticanja vode.
6. Priključni vod izvesti sa minimalnim padom od 10 promila.
7. Priključni vod ispod kolovoza mora biti izveden od plastičnih cevi odgovarajuće prstenaste krutosti, sa zaštitnom kolonom ispod puta.
8. Priključni vod od javne kanalizacije atmosferskih voda do slivnika sa taložnikom, mora se izvesti od plastičnih cevi prečnika 160 mm, postavljenih na fino planirani i zbijeni sloj peska minimalne debljine 10 cm, i iznad cevi 10 cm.
9. Priključna cev mora da bude tako ugrađena, da celom svojom površinom prima i prenosi opterećenje. Nedopustivo je cev osloniti na ploču, kamen i slično što može izazvati koncentraciju napona, nepoželjnu deformaciju ili lom cevi.
10. Dubina ukopavanja priključnog voda mora biti takva da obezbeđuje zaštitu od smrzavanja i loma usled opterećenja od saobraćaja, kao i da se prilagodi već postavljenim instalacijama.
11. Korisnik je dužan da zatraži od davaoca usluga, da pre dovođenja javne površine u prvobitno stanje, tehnički pregleda ispravnost priključnog voda od javne kanalizacije atmosferskih voda do slivnika sa taložnikom iza regulacione linije korisnika.
12. Slivnik sa taložnikom mora biti minimalnih dimenzija: prečnika 50 cm ili 50x50 cm i sa gornjim nivoom da se dozvoli ulivanje površinskih voda u slivnik. Slivnik sa taložnikom može biti zidan od opeke ili sa zidovima od betona ili tipski slivnik od betona ili plastičnih materijala cevastog oblika. Poklopac – rešetka slivnika, treba da zadovolji uslove očekivanog opterećenja. Po mogućnosti slivnik sa taložnikom iza regulacione linije postaviti tako, da priključni vod bude što kraći radi lakšeg održavanja. Čišćenje taložnika slivnika, koji se nalazi na parceli korisnika, je obaveza korisnika kanalizacije atmosferskih voda.
13. Priključenje na upijajuće jarkove i otvorene atmosferske kanale, izvoditi prema istim uslovima, kao i u slučaju zatvorenih kanala, uz uslov da je potrebno izvesti izlivnu glavu za dovodnu cev, da ne bi došlo do erozije kosine i bankine kanala.
14. Voda koja se ispušta u sistem atmosferske kanalizacije mora da bude tkz. "uslovno čista voda", tj. vode koje se formiraju kao površinski oticaj od padavina i otopljenog snega sa slivnih područja. U ove vode se ubrajaju i otpadne vode od pranja betonskih površina, trotoara i sl., stim da ako postoji mogućnost zagađenja ovih voda od naftnih derivata ili drugih hemikalija, potrebno je izgraditi i separatore na priključak.

15. Na sistem atmosferske kanalizacije je zabranjeno priključiti, kanalizaciju otpadnih voda, septičke jame i sl., koji mogu da prouzrokuju zagađenje atmosferskih voda, koje se odводе.
16. Priključni vod je poterbno geodetski snimiti i kartirati u katastar vodova RGZ-a.
17. Svi troškovi pribavljanja potrebnih uslova, saglasnosti, projektne tehničke dokumentacije, kao i izgradnja priključka padaju na teret investitora.
18. Održavanje priključka i kućne instalacije kanalizacije atmosferskih voda je obaveza korisnika.

Ako se lokacijski uslovi izdaju po zahtevu za koji nadležni organ utvrdi da nije u skladu sa važećim planskim dokumentom, odnosno separatom, ti uslovi sadrže sve zabrane i ograničenja sadržana u planskom dokumentu i konstataciju da nije moguće izdati građevinsku dozvolu u skladu sa podnetim zahtevom.

Uslovi sadržani u planskom dokumentu, odnosno pribavljeni iz separata ili pribavljeni od imaooca javnog ovlašćenja, imaju istu pravnu snagu i obavezujući su za sve učesnike u postupku.

Ako planski dokument, odnosno separat, ne sadrži mogućnosti, ograničenja i uslove za izgradnju objekata, odnosno sve uslove za priključenje na komunalnu, saobraćajnu i ostalu infrastrukturu, nadležni organ te uslove pribavlja po službenoj dužnosti, o trošku podnosioca zahteva uz naknadu stvarnih troškova izdavanja. Imaoci javnih ovlašćenja dužni su da te uslove po zahtevu nadležnog organa dostave u roku od 15 dana od dana prijema zahteva.

Sastavio:



Kuti Gabor, dipl.građ.inž.-master

Direktor:



Zoran Grbić, dipl.inž.polj.